



BRF BLÅELDEN 2

MEDLEMSINFORMATION

December 2019

GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!

Ännu ett år har snart gått. Under året så har det hänt en hel del i vår Förening. Grillplatsen blev ombyggd och har använts flitigt sedan den blev klar. Likaså så fräschades lekplatsen upp och blev en populär samlingsplats. Vi har fått en ny Energideklaration utförd. Den visar att vi har en del åtgärder att fundera på. Arbetet med att förnya våra planteringar har fortsatt under året och kommer fortsätta under 2020. Efterarbetet med stambytet 2016 fortsätter även det. I dagsläget så har det gått så långt att vi har stämt dem så ärendet är uppe i Tingstämman för handläggning. Byggpartner håller dock på med släckning av besiktningspunkter vilket kommer fortsätta under första kvartalet 2020.

JULSTÄNGT I KANSLIET

Årets sista Öppet hus var den 9/12. Nästa Öppet hus sker den 20/1. Styrelsen nås enklast via e-post under den här tiden.

MEDLEMSINFORMATIONEN BLIR DIGITAL

Från och med nästa år så kommer medlemsinformationen ske via vår hemsida. Att skriva ut 96 kopior varje gång är inte vare sig miljövänligt eller tidseffektivt. Kommer du inte åt hemsidan så meddela Styrelsen. Vill du fortfarande ha en papperskopia så går det bra men vi behöver få veta det via en meddelande i brevlådan, e-post eller besök på Öppet hus.

Medlemsinformationen kommer även anslås på våra anslagstavlor.

ELBILSLADDNING

Styrelsen tittar på möjligheterna att installera laddstolpar för elbilar på vår parkering. Det kommer i så fall tidigast att ske under andra halvan av 2020. Frågan kommer troligen även att behandlas på Föreningsstämman under våren.

ELBILSLADDNING MED FELAKTIGT UTTAG

Elsäkerhetsverket varnar för laddning med Shuko-uttag (230V kontakter). Styrelsen ser därför att du som laddar din elbil idag slutar med detta. Det kan uppstå varmgång i eluttag, i kopplingspunkter och i elcentralen om anläggningen har brister. Alltså risk för brand vid långvarigt användande. Det kan också finnas en risk att fastighetens jordfelsbrytare inte skyddar vid fel om den inte är anpassad för laddning av elbilar. Läs mer på Elsäkerhetsverkets hemsida <https://www.elsakerhetsverket.se/om-oss/press/nyhetsbrev/nyhetsbrev-elinstallatorer/2018/nummer-1/fem-fragor-om-laddning-av-elbilar/>

RÖKNING, FIMPAR OCH ANNAT SKRÄP

Nedskräpningen utanför våra portar och runt våra hus ökar. Vi vill påminna om att det är allas ansvar att hålla rent och snyggt omkring våra hus och i vår förening. Detsamma gäller i våra källargångar och tvättstugor.

JOUR OCH FEL I FASTIGHET

För felanmälan, ring kansliet eller LEDA fastighetsservice på dagtid; telefon 08-83 63 00. På kvällstid, endast jour; BK Jour telefon 08-714 82 10. Telefonnummer finns även på anslagstavlan i porten och på hemsidan.

GOD JUL & GOTT NYTT ÅR!

Styrelsen
Brf Blåelden 2
Telefon till kansliet (telefonsvarare): 08-412 018 27
E-post: styrelsen@blaelden2.se
www.blaelden2.se