



BRF BLÅELDEN 2

MEDLEMSINFORMATION

Maj 2018

Hej alla medlemmar!

EXTRA STÄMMA I APRIL

Extra stämma hölls den 10:e april för att behandla styrelsens förslag till nya stadgar samt ta ställning till gemensamt bredband till boende i Brf Blåelden 2.

NYA STADGAR

Efter diskussion och genomgång av stadgarna gjorde stämman vissa justeringar i förslaget, varefter det justerade förslaget godkändes av stämman. Beslutet som var enhälligt ska bekräftas i en andra omröstning på vår ordinarie föreningsstämma i juni. Protokollet från extra stämman, tillsammans med det godkända förslaget, har delats ut till medlemmarna. För den som undrat har datumfelet i det utdelade protokollet rättats till.

GEMENSAMT BREDBAND

Extra stämman röstade vidare Ja till styrelsens förslag att erbjuda de boende gemensamt bredband. Enligt förslaget ska internetuppkopplingen ingå som en del i månadsavgiften. Hushållen betalar således ingenting extra för denna tjänst. Styrelsen arbetar nu vidare med att teckna avtal med en leverantör för att få igång tjänsten. Mer information kommer i ett senare utskick samt i samband med ordinarie stämma.

ORDINARIE STÄMMA DEN 11:E JUNI

Föreningens ordinarie föreningsstämma kommer att äga rum måndagen den 11/6. Se kallelse för närmare information! På stämman kommer vi bland annat att gå igenom årsredovisningen och välja ny styrelse. Vi kommer även att i en andra omröstning bekräfta extra stämmans beslut om nya stadgar. Det som gäller är den stadgesbeskrivning som godkändes och senare delades ut till medlemmarna.

VALBEREDNINGEN INFÖR ORDINARIE STÄMMA

Ju fler medlemmar det är som engagerar sig desto bättre boende får vi. Än är det inte för sent att kontakta valberedningen inför den ordinarie stämman i juni. Känner du att du eller din granne kan och vill bidra så kontakta Sara Lehtonen i Hus 3 eller Robert Lagnehamn i Hus 5.

STAMBYTE

Styrelsen har begärt en efterbesiktning av hela entreprenaden, någonting vi enligt regelverket har rätt till. Besiktning av lägenheter kommer att ske i slutet av maj och utförs av en besiktningsman som är utsedd av styrelsen. Närmare information om tillträde mm delas ut separat.

PARKERINGEN

Potthål som finns på parkeringen efter vintern kommer att lagas inom kort. Styrelsen ber alla att flytta sina bilar när detta sker. Information kommer att sättas upp i trapphusen några dagar innan detta arbete utförs.

ORDNINGSREGLER FÖR TRIVSELNS SKULL

Styrelsen vill ännu en gång påpeka vikten av att följa ordningsreglerna. Till exempel så ska vi alla se till att det är snyggt i våra gemensamma utrymmen. Inga fimpar, använda tuggummin, ölfaskor och läskburkar där eller utanför antrén. Och det är definitivt inte tillåtet att förvara saker i trapphuset utanför den egna lägenheten, inte heller att dumpa grovsopor i källargångar, barnvagnsrum, cykelrum eller någon annanstans i huset. Förseelser mot ordningsregler kan resultera i en varning.

GROVSOPOR

Föreningen har inget grovsoprum så de boende själva ansvarar för att ta den typen av sopor till återvinningsställena. I Sundbyberg finns även **Returen**, som efter schema kommer till flera platser inom kommunen och samlar in grovsopor, till exempel möbler, cyklar och porslin, men ingenting med sladd och inget farligt avfall. Dessutom kommer en **mobilåtervinningscentral** till några ställen några gånger om året. Där kan man i princip lämna samma avfall som kan lämnas till den stora återvinningscentralen, alltså även farligt avfall såsom kemikalier, målarfärg mm samt elektronik, ljuskällor och batterier av olika slag.

Under maj månad har du möjlighet att bli av med dina grovsopor vid två tillfällen enligt nedan:

Mobil återvinningscentral: Örsvängen 8 A, Örvallens parkering (mittemot Örsvängen 9)

Tisdagen den 22 maj, kl. 16.30-19.30.

Returen: Örsvängen 1, Örtorget: Tisdag 29/5 kl. 18.50-19.10.

Gemensamt för båda är att soporna lämnas personligen till personalen.

FÖRPACKNINGAR

För att undvika stopp i systemet ska man inte slänga skrymmande förpackningar i sopnedkastet. Förpackningar av plast, kartong och metal kan lämnas i behållarna på den närmaste återvinningsstationen som finns på Örvallens parkering mittemot Örsvängen 9.

JOUR OCH FEL I FASTIGHET

För felanmälan, ring kansliet eller **LEDA fastighetservice** på dagtid, telefon 08-83 63 00.

På kvällstid, endast jour, **BK Jour** telefon 08-714 82.

Telefonnummer finns även på anslagstavlan i porten och på hemsidan.

ÖPPET HUS

Nästa öppet hus: 14/5 och 28/5 kl. 18.00-18.30.

Styrelsen har annars Öppet hus måndagar jämna veckor kl. 18.00-18.30.

Avvikelser kan förekomma under helger och i samband med sommaruppehåll.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen

Brf Blåelden 2

Telefon till kansliet: 08-412 018 27

E-post: styrelsen@blaelden2.se

www.blaelden2.se